

---

## **PRZEDMIAR**

### **Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana kotła gazowego c.o. w budynku SOSzW w Olbięcinie  
ADRES INWESTYCJI : Olbięcin 139, 23-230 Trzydnik Duży  
INWESTOR : SOSzW w Olbięcinie  
ADRES INWESTORA : Olbięcin 139, 23-230 Trzydnik Duży  
BRANŻA : remontowo-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Robert Miazga, upr. bud. nr 492/Lb/2001 (remontowo-budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : marzec 2018

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
marzec 2018

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres robót związanych z wymianą kotła gazowego c.o. w budynku SOSzW w Olbiciu

- a) Demontaż istniejącego kotła gazowego c.o. ,
- b) Demontaż rurociągów c.o., wodociągowych i gazowych w niezbędnym zakresie do wymiany kotła c.o.
- c) Demontaż istniejącego czopucha z zaślepieniem otworów
- d) Dostarczenie i montaż nowego kotła gazowego c.o. kondensacyjnego o mocy 100 kW
- e) Montaż i dostosowanie rurociągów c.o. , wodociągowego i gazowego do podejść pod nowy kocioł
- f) Montaż armatury odcinającej i zabezpieczającej : redukcja na instalacji c.o., filtr do wody, filtr do gazu fi 32, zawór kulowy do gazu, zawory kulowe (2 cale) do wody - 3szt, i inne elementy niezbędne do zamontowania i prawidłowej pracy nowego kotła
- g) Montaż instalacji odprowadzania spalin, montaż czopucha i wkładu kominowego ze stali chromoniklowej nierdzewnej fi 100 z zakończeniem daszkiem ponad czapką kominową - długość około 15,0 mb
- h) Montaż kanału nawiewnego do pieca - długość około 8,0 mb
- i) Udrożnienie i przeczyszczenie wentylacji wywiewnej
- j) Wykonanie podejścia elektrycznego do nowego pieca z zabezpieczeniem 10A
- k) Wykonanie opinii kominiarskiej odnośnie prawidłowości podłączenia nowego pieca oraz sprawności wszystkich kanałów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych w kotłowni z ewentualnym ich udrożnieniem
- l) Wykonanie opinii osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane w branży sanitarnej (inst. gazowe, wod-kan, c.o.) odnośnie prawidłowości i zgodności z obowiązującymi przepisami wykonanych robót
- m) Przeszkolenie pracownika SOSzW w zakresie obsługi i konserwacji zainstalowanego pieca
- n) Wykonanie wszelkich robót niezbędnych do prawidłowego zamontowania, uruchomienia i pracy kotła c.o.
- o) Wykonanie prób szczelności instalacji c.o., gazowej i wodociągowej w kotłowni

Zakres robót i cena ofertowa wykonawcy obejmuje wszelkie roboty towarzyszące niezbędne do wykonania zadania. Cena ofertowa obejmuje również utrudnienia związane z prowadzeniem robót przy ciągłym użytkowaniu budynku. Oferent przed przygotowaniem i złożeniem oferty winien dokonać wizji lokalnej i uwzględnić w ofercie wszelkie roboty, materiały i sprzęt jakie uzna za niezbędne do realizacji zadania.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Wymiana kotła gazowego c.o. w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Olbicieniu</b>					
1	KNR-W 4-02 0410-01	Demontaż i rozebranie kotła o powierzchni ogrzewalnej do 6.5 m2	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	TZKNBK XVIII IV A-353 analogia	Montaż kotłów gazowych kondensacyjnych i wydajności Q=100 kW Uwaga nowy piec należy zamontować w sposób umożliwiający współpracę (kaskadowo) z drugim sprawnym piecem w kotłowni. Drugi piec pozostający w kotłowni to ARISTON Genus HP100.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR-W 2-15 0145-04 analogia	Pompy c.o. śr. króćca 40 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4	KNR-W 2-05 0501-01	Kotły - konstrukcje szkieletowe o masie elementu do 0.1 t	t		
		0.1	t	0.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.100</b>
5	KSNR 4 0514-01 analogia	Kominy ze stali nierdzewnej śr. 125 mm o połączeniach spawanych w kotłowniach i węzłach ciepłych	m		
		16	m	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
6	KNR-W 2-15 0411-05	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
7	KNR-W 2-15 0310-05 analogia	Filtry siatkowe o średnicy nominalnej 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	KNR-W 2-15 0430-06	Dwuzłączki o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
9	KNR-W 2-15 0430-03	Dwuzłączki o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
10	KNR 0-34 0101-16	Izolacja rurociągów śr.54-70 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.25 mm (P)	m		
		4	m	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
11	KNR-W 2-15 0304-07	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 65 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		4	m	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
12	KNR-W 2-15 0304-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		4	m	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
13	KNR-W 2-15 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	KNR-W 2-15 0310-02 analogia	Filtry gazowe o średnicy nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
15	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		1	urz.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16	KNR-W 2-15 0307-04	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach niemieszkalnych - średnica rurociągu do 65 mm	100 m		
		1	100 m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>